

COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 1^{er} AVRIL 2022

Présents : P. MOLES, L. ESCARPE, N. BLADOU, A. DUMAZEL, L. LACATON, A. CHAMBON, V. FRANCOIS, JP. LABAU, M. LECRU, M. MAYONOVE, S. MOUSSIE, S. RODRIGUES

Excusés : L. LEROY donne pouvoir à A. DUMAZEL
I. DELPON donne pouvoir à N. BLADOU
E. NAULT donne pouvoir à L. ESCARPE

Début de séance 12H30

Désignation du secrétaire de séance :

Monsieur Sébastien RODRIGUES est désigné comme secrétaire de séance.

APPROBATION DU COMPTE RENDU DU CONSEIL MUNICIPAL DU 23 MARS 2022

Le Conseil Municipal vote, à l'unanimité, le compte rendu du 23 mars 2022.

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal la possibilité de rajouter un objet à l'ordre du jour : Achat de terrain – Captage Monjatou. Le Conseil approuve à l'unanimité.

LANCEMENT DE LA DECLARATION DE PROJET POUR LA CONSTRUCTION D'UNE SURFACE COMMERCIALE ET MISE EN COMPATIBILITE DU PLU DE LA COMMUNE DE BRETENOUX.

Monsieur le Maire expose aux membres du conseil municipal le projet de construction d'une surface commerciale sur la commune.

Description du projet : Installation d'une ou plusieurs enseignes commerciales

Parcelles : B373-374-375-376 et C784

Surface approximative 14 152m²

Intérêt pour la commune : création d'emploi, installation d'enseigne nouvelle

Monsieur le Maire les a informés de l'avancement du Plan Local d'Urbanisme Intercommunal-valant programme de l'Habitat porté par la communauté de communes CAUVALDOR car, malheureusement, le classement d'urbanisme du foncier dont ils ont la maîtrise pour réaliser ce projet ne leur permet pas à ce jour d'obtenir les autorisations de construire ou d'aménager.

Afin de ne pas pénaliser la réalisation de leur projet d'investissement, le conseil municipal, à l'unanimité, sollicite la communauté de communes CAUVALDOR, compétente en la matière, pour lancer rapidement une Déclaration de Projet concernant la construction d'une surface commerciale par mise en compatibilité du PLU de la Commune.

TARIFS CONCESSIONS CIMETIERE A COMPTER DU 1^{ER} AVRIL 2022

Le Conseil municipal, à l'unanimité fixe ainsi qu'il suit les tarifs des concessions du cimetière communal à compter du 1^{er} avril 2022 :

- **Concession pleine terre :**

Durée	Concession simple (1mx2.5m=2.5m ²)	Concession double (2mx2.5m=5m ²)
30 ans	175 euros	350 euros
50 ans	300 euros	600 euros

- **Columbarium ou cavernes :**

- Durée : 50 ans Tarif : 800 euros

- **Taxe de dispersion de cendres dans le Jardin du Souvenir :**

- 50 euros

ECLAIRAGE PUBLIC – OPERATION 40288 EP

Remplacement BF La Payle – Armoire 14 PL 219 – 220 – 221 – 222 – 223

Remplacement BF Le Pech – Armoire 7 PL 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106

Remplacement BF Montmirail Armoire 4 pl 74 – 75 – 76 – 77 – 78 - 79

Remplacement BF Rte de Lourdes Armoire 21 pl 419-420-421-422-423-424-425-426-427-428

Remplacement BF Miramont Armoire 2 - Pl 29-30-31-32

Le Conseil Municipal, à l'unanimité approuve les projets d'éclairage public ci-dessus, suivant l'avant-projet présenté par la FDEL., réalisé sous maîtrise d'ouvrage de la Fédération Départementale d'Energies du Lot, Il souhaite que ces travaux puissent être programmés au cours de l'année 2022.

VOTE DES TAUX D'IMPOSITION DES TAXES DIRECTES LOCALES POUR 2022

Sur proposition de Monsieur le Maire, le Conseil municipal, à l'unanimité fixe ainsi qu'il suit les taux d'imposition pour l'année 2022 :

- **Taxe foncière (bâti) : 40.58 % (40.58% en 2021)**
- **Taxe foncière (non bâti) : 186.87 % (186.87% en 2021)**

ACHAT DE TERRAIN - CAPTAGE DE MONJATOU

Monsieur le Maire explique au Conseil Municipal la nécessité de préserver et protéger notre périmètre de captage de Monjatou, afin de desservir au mieux et à long terme les usagers de notre service des eaux.

Pour ce faire, il convient d'acquérir, une partie des parcelles cadastrées B813 et B815.

Le conseil municipal, à l'unanimité accepte l'achat, par le Service des Eaux, d'une partie des parcelles B813 et B815 en vue de l'agrandissement du périmètre de protection du captage de Monjatou.

QUESTIONS DIVERSES

Pas de question diverse

Fin de séance 13H30.